Poznań, dnia 8 grudnia 2020 r.

**Postępowanie nr AN/ZP/86/20**

## Wyjaśnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

**Dotyczy: zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Budowa zaplecza laboratoryjno-badawczego w ramach formuły „zaprojektuj i wybuduj".**

Działając na podstawie art. 38 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (dalej PZP), Zamawiający podaje treść pytań zadanych przez Wykonawców wraz z odpowiedziami.

1. Według zapisu z PFU w zakresie robót Wykonawcy ma być wykonanie instalacji niskoprądowych. W przekazanej dokumentacji brak jest projektu instalacji oraz informacji o wymaganiach dla tego zakresu. W projekcie elektrycznym jest mowa o podłączeniu systemu kontroli dostępu oraz instalacji CCTV, natomiast brak jest opisów tych instalacji. Nie zostało też opisane wyposażenie serwerowni ani nie ma projektu instalacji teleinformatycznych. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji dotyczącej tego zakresu.

Odpowiedź:

Szczegółowy opis wymagań dotyczących instalacji niskoprądowych znajduje się w PFU w punkcie 13. Dodatkowe informacje zostały również ujęte na rysunkach w Załącznikach graficznych (rys. PFU.ZG.05 - 09). Projekt wykonawczy winien być przedstawiony Zamawiającemu do weryfikacji.

1. Czy oznaczone na rysunku zagospodarowania terenu sondy oraz poprowadzone do nich instalacje należą do zakresu realizacji tej Inwestycji i ich montaż powinien być ujęty w wycenie Oferenta?

Odpowiedź:

Sondy oznaczone na rys. zagospodarowania terenu oraz poprowadzone do nich instalacje należą do zakresu realizacji tej Inwestycji, ich montaż powinien być ujęty w wycenie Oferenta

1. Czy dostarczenie loga i napisu: Politechnika Poznańska leży w zakresie Wykonawcy, czy wystarczy, że Wykonawca przygotuje elewację do montażu?

Odpowiedź:

Dostarczenie loga i napisu Politechnika Poznańska leży w zakresie Wykonawcy. Logo wraz z napisem należy wykonać zgodnie z wytycznymi dotyczącymi liternictwa logo Politechniki Poznańskiej.

1. Czy Inwestor dopuszcza możliwość zamiany materiałów wykończenia elewacji, w szczególności zamianę okładzin elewacyjnych?

Odpowiedź:

Inwestor dopuszcza możliwość zamiany materiałów wykończenia elewacji, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym.

1. Prosimy o wprowadzenie następujących zmian w par 16 umowy:

- ust. 1 pkt. 7 tj. „1 % kwoty wskazanej w § 6 ust. 1 w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy taki przypadek" na: „1 % kwoty należnej podwykonawcy w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom za każdy taki przypadek". Naszym zdaniem 1% wartości całego zamówienia jest wartością rażąco wysoką. Dodatkowo, wykonawca nie może odpowiadać za brak płatności dalszym podwykonawcom.

- ust. 1 pkt. 8 tj. „1% kwoty wskazanej w § 6 ust. 1 w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy taki przypadek" na: „1% kwoty należnej podwykonawcy w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom za każdy taki przypadek". Naszym zdaniem 1% wartości całego zamówienia jest wartością rażąco wysoką. Dodatkowo, wykonawca nie może odpowiadać za nieterminową płatność dalszym podwykonawcom.

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje treść postanowień umowy wprowadzając zapisy:

W §16 ust.1 pkt 7 części III SIWZ wzoru umowy:

5 % kwoty należnej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy taki przypadek.

W §16 ust. 1 pkt 8 części III SIWZ wzoru umowy:

5% kwoty należnej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy taki przypadek.

Zmodyfikowany wzór umowy stanowi załącznik do pisma.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że z art. 143d ust. 1 pkt 7 lit. a PZP wynika obowiązek przewidzenia w umowie o roboty budowlane kar umownych z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.

Kary umowne, wprowadzane do umowy na podstawie komentowanego przepisu, obciążają wykonawcę jako stronę stosunku umownego z zamawiającym. Ich ustalenie następuje zatem w każdym przypadku wystąpienia uzasadniających je okoliczności faktycznych, niezależnie od tego, czy okoliczności te dotyczą wykonawcy czy też podwykonawcy lub nawet dalszego podwykonawcy. (Prawo zamówień publicznych. Komentarz, red. Marzena Jaworska, Dorota Grześkowiak-Stojek, Julia Jarnicka, Agnieszka Matusiak, 2020).

**Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zamian i są wiążące dla Wykonawców.**

Załączniki:

- wzór umowy po modyfikacji